

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH**

MEMBAIKI DAN MENAIKTARAF GERAI DESA WAWASAN B, BUKIT MERTAJAM

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	Kerja-kerja Permulaan Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.					(harga pukal)	l/s		
2	MENAIKTARAF BANGUNAN & KAWASAN Kikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat untuk dalam dan luar bangunan	2	7.47	3.66		54.68	m2		
		2	35.00	3.00		210.00			
3	Mengecat Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa dalam bangunan	2	7.47	3.66		27.34			
		1	35.00	3.00		105.00	m2		
	Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat rintangan cuaca pada permukaan-permukaan berlepa dalam bangunan	2	7.47	3.66		27.34			
	Polak kedua dan pintunya	1	35.00	3.00		105.00			
4	Jubin Lantai Memotong jalur-jalur di permukaan lantai sebagai kunci untuk mengubin dan juga termasuk membersihkan dan membasuhnya dengan air dalam dan luar bangunan		12.00	7.47		89.64	m2		
	Upah buruh untuk tanggal dan buang semua jubin asal serta kerja yang berkaitan					(2 orang x 3 hari)	6.00	hari	
	Membekal dan memasang 300mm x 300mm x 8mm jubin homogenous termasuk 25mm tebal skrid dilepa licin untuk menerima jubin lantai		12.00	7.47		89.64	m2		
5	Memasang paip bekalan air untuk kerja-kerja pemasangan meter pba termasuk seunit sinki dan lain-lain kelengkapan yang berkaitan	6				6.00	no		
6	Membekal dan memasang papan tanda gerai serta kerja yang berkaitan	1				(harga pukal)	l/s		
7	Kerja-kerja pembersihan tapak					(harga pukal)	l/s		
8	Membekal dan memasang penutup (roller shutter) dari 0.5mm tebal keluli lembut tergalvani beroperasi secara manual, lengkap dengan semua alat tambah yang perlu mengikut penentuan pembuat	12					no		
9	PERINGATAN : - (i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya. (iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri. (v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas. (vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
JUMLAH KESELURUHAN RM									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM
(RINGGIT MALAYSIA) :**